



**ESTIMATION  
GRATUITE  
EN 48H\***



**PASSEPORT  
ÉNERGÉTIQUE  
OFFERT\***



**VISITE  
VIRTUELLE  
360°**



**HOME  
STAGING 3D  
OFFERT\***

*\*Voir conditions en agence*

**L'AGENCE BERELDANGE**

14, rte de Luxembourg L-7240 Bereldange

**L'AGENCE CITY**

17, Av. Emile Reuter L-2420 Luxembourg

**L'AGENCE MAMER**

30, rue de la Libération L-8245 Mamer

**L'AGENCE ETELBRUCK**

75, Grand Rue L-9051 Ettelbruck

**L'AGENCE DIFFERDANGE**

133, rue de Soleuvre L-4670 Differdange

*Le printemps arrive...  
Réalisez tous vos projets!*

**Pour plus de renseignements**

 (+352) 26 33 19 23 ou  [info@are.lu](mailto:info@are.lu)

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur  
**[www.are.lu](http://www.are.lu)**



*L'Are\* de vous satisfaire*



Retrouvez l'ensemble de nos biens sur  
[www.aren.lu](http://www.aren.lu)



# À VENDRE

## ETTELBRUCK

Appartement de 80m<sup>2</sup> avec terrasse et parkings

3 | 1 | 2



26 81 31 31

Prix : 695 000 €

## ETTELBRUCK

Maison de 140m<sup>2</sup>

5 | 2 | 2



26 81 31 31

860 000 €

## ETTELBRUCK

Maison de 76m<sup>2</sup> avec cave

2 | 1



26 81 31 31

495 000 €

## NIEDERPALLEN

Maison individuelle de 180m<sup>2</sup> sur 8.92 ares

5 | 2 | 2



26 81 31 31

Prix : 1 295 000 €

## ESCH/ALZETTE

Appart. de 91m<sup>2</sup> avec balcon

3 | 1 | 1



24 55 82 95

650 000 €

## ETTELBRUCK

Maison de 60m<sup>2</sup> avec grenier

3 | 1 | 1



26 20 33 21

520 000 €

## ETTELBRUCK

Appart. de 85m<sup>2</sup> à rénover

2 | 1



26 81 31 31

525 000 €

# L'AGENCE

REAL ESTATE

## À LOUER

**WILTZ**  
Maison individuelle de 251m<sup>2</sup> sur 4.95 ares de terrain

4 🏠 | 3 🍷 | 2 🚗



📞 26 81 31 31

1 180 000 €

**ETTELBRUCK**  
Appartement de 100m<sup>2</sup> avec balcon, cave et parking

2 🏠 | 1 🍷 | 1 🚗



📞 26 81 31 31

645 000 €

**LINTGEN**  
Maison de 170m<sup>2</sup> rénovée

4 🏠 | 3 🍷 | 4 🚗



📞 26 81 31 31

1 249 000 €

**LUX.-CENTRE** (rue de Louvigny)  
Studio rénové et meublé de 38m<sup>2</sup> avec balcon et cave privative

1 🍷



📞 26 33 19 23

Prix : 1 500 € + 150 €

**KAUNDORF**  
Duplex de 110m<sup>2</sup> avec bureau et parking extérieur

3 🏠 | 2 🍷 | 1 🚗



📞 26 81 31 31

449 000 €

**ETTELBRUCK**  
Appartement de 55m<sup>2</sup> en plein coeur de la ville

2 🏠 | 1 🍷



📞 26 81 31 31

565 000 €

**LIEFRANGE**  
Appart. de 40m<sup>2</sup>

1 🏠 | 1 🍷



📞 26 81 31 31

260 000 €

**JUNGLINSTER**  
Duplex de 115m<sup>2</sup> avec balcon

3 🏠 | 1 🍷 | 3 🚗



📞 26 33 19 23

2 000 € + 250 €

**BERELDANGE**  
Appart. de 46m<sup>2</sup> + bureau et balcon

1 🏠 | 1 🍷 | 1 🚗



📞 26 33 19 23

1 450 € + 150 €

**TROISVIERGES**  
Maison de 185m<sup>2</sup> avec terrasses et garage

5 🏠 | 1 🍷 | 2 🚗



📞 26 81 31 31

565 000 €

**LUX.-CENTRE**  
Fond de commerce de 45m<sup>2</sup> (quartier des Ambassadeurs)



📞 26 20 33 21

70 000 €

**OETRANGE**  
Appartement de 86m<sup>2</sup>

1 🏠 | 2 🍷 | 1 🚗



📞 26 33 19 23

750 000 €

**BERELDANGE**  
Appart. de 80m<sup>2</sup> + jardin privatif

2 🏠 | 1 🍷 | 2 🚗



📞 26 33 19 23

2 000 € + 250 €

**FISCHBACH**  
Bureaux de 13 à 92m<sup>2</sup>



📞 26 81 31 31

Prix sur demande