

Un service de qualité au plus près de nos clients depuis 10 ans



**Julien BREMEC**  
Directeur d'agence



**Francis CIUFFETELLI**  
Directeur d'agence

## PROCHAINEMENT OUVERTURE

### LUXEMBOURG-CITY



17, Avenue Emile Reuter  
L-2420 Luxembourg

### DIFFERDANGE



133, Rue de Soleuvre  
L-4670 Differdange

### Bereldange

14, rte de Luxembourg  
L-7240 Bereldange  
T: (+352) 26 33 19 23  
F: (+352) 26 33 19 22

### Ettelbruck

75, Grand Rue  
L-9051 Ettelbruck  
T: (+352) 26 81 31 31  
F: (+352) 26 81 31 32

### Mamer

30, rue de la Libération  
L-8245 Mamer  
T: (+352) 26 31 33 72  
F: (+352) 26 33 19 22



n°20

Achat - Vente - Location - Estimation - Conseil



**Exclusivité !**

**LORENTZWEILER:**

Magnifique maison passive, libre des 3 côtés d'une superficie de 246m<sup>2</sup> sur 7.60 ares de terrain.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet :

[www.are.lu](http://www.are.lu)



Ne pas jeter sur la voie publique





# A VENDRE



**LUX.-BONNEVOIE**  
Maison de 150m<sup>2</sup>

4 | 3 | 3

26 33 19 23 | Prix sur demande

**BECKERICH**  
Appartement duplex de 152m<sup>2</sup>

2 | 1 | 2 | 2

26 81 31 31 | 449 000 €

**ROESER**  
Maison de 140m<sup>2</sup>

3 | 2 | 5

26 31 33 72 | 950 000 €

**LUX.-BEGGEN**  
Appartement duplex de 110m<sup>2</sup>

2 | 2 | 1

26 33 19 23 | 685 000 €

**LEUDELANGE**  
Appartement de 97m<sup>2</sup>

2 | 1 | 1

26 31 33 72 | 580 000 €

**MERTZIG**  
Maison de 165m<sup>2</sup>

5 | 3

26 81 31 31 | 450 000 €

**WILTZ**  
Maison de 300m<sup>2</sup>

6 | 2 | 2

26 81 31 31 | 419 000 €

**CAPELLEN**  
Maison de 240m<sup>2</sup>

5 | 3 | 5

26 33 19 23 | 1 259 000 €

**LUX.-MERL**  
Appartement de 75m<sup>2</sup>

2 | 1

26 31 33 72 | 590 000 €

**ETTELBRUCK**  
Appartement duplex de 80m<sup>2</sup>

2 | 2

26 81 31 31 | 245 000 €

**ERPELDANGE**  
Appartement de 70m<sup>2</sup>

2 | 1 | 1

26 81 31 31 | 310 000 €

**HELMSANGE**  
Deux maisons de 185m<sup>2</sup> et 85m<sup>2</sup>

4 | 2 | 4

26 33 19 23 | 1 500 000 €

# A LOUER



**BERELDANGE**  
Maison de 190m<sup>2</sup>

4 | 2 | 4

26 33 19 23 | 3 000 €

**CLERVAUX**  
Maison de 170m<sup>2</sup>

3 | 2 | 5

26 81 31 31 | 1 400 €

**DELLEN**  
Appartement de 98m<sup>2</sup>

3 | 1 | 1

26 81 31 31 | 1 050 € + 150 €

**LUX.-BONNEVOIE**  
Appartement de 70m<sup>2</sup>

1 | 1

26 33 19 23 | 1 250 € + 250 €