



**NOUS AVONS VENDU PRÈS DE CHEZ VOUS!**

**Profitez de notre solution "All in one"**  
*Estimation en 48h00, Passeport énergétique et  
 Visite virtuelle 360° offerts!\**

*\*Voir conditions en agence*

**100%  
FREE**

**Vous avez le bien?  
Nous avons le client!**



**MON AGENCE  
MON ÉQUIPE  
MÊME OBJECTIF  
MÊME BUT !**

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur  
**www.are.lu**



# A VENDRE

## EVERLANGE

Appartement de 123m<sup>2</sup> avec terrasse

3 | 2 | 1



☎ 26 81 31 31 500 000 €

## NOERTZANGE

Appartement duplex de 108m<sup>2</sup>

3 | 1 | 1



☎ 24 55 82 95 420 000 €

## LUX.-HAMM

Penthouse de 125.49m<sup>2</sup> avec terrasse de 19.68m<sup>2</sup>

3 | 2 | 1



☎ 26 20 33 21 Prix : 920 843 € HTVA

## NOSPELT

Maisons neuves de 225m<sup>2</sup> sur 2.27 ares

3 | 1 | 4



☎ 26 81 31 31 Prix : à partir de 935 000 €

## OTTANGE (3km de Rumelange)

Maison unifamiliale de 237m<sup>2</sup>

5 | 2 | 5



☎ 24 55 82 95 425 000 €

## HEISPELT

Maison jumelée de 150m<sup>2</sup> sur 5 ares

3 | 2 | 3



☎ 26 81 31 31 À partir de 567 000 €

## EVERLANGE

Lot n°2 : Maison jumelée de 168m<sup>2</sup> avec jardin

3 | 2 | 2



☎ 26 81 31 31 Prix : 600 000 €

## BELVAL

Studio meublé de 18m<sup>2</sup> - Idéal pour investissement!

1



☎ 24 55 82 95 Prix : 174 950 €

## LUX.-GASPERICH

Fond de commerce de 223m<sup>2</sup>

2



☎ 26 33 19 23 250 000 €

## ETTELBRUCK

Maison jumelée neuve de 145m<sup>2</sup>

3 | 1 | 2



☎ 26 81 31 31 795 000 €

## DIFFERDANGE

Maison individuelle de 280m<sup>2</sup> sur 3.18 ares

4 | 2 | 4



☎ 24 55 82 95 Prix : 659 000 €

## WEILER-LA-TOUR

Maison individuelle de 270m<sup>2</sup> sur 7.50 ares

5 | 2 | 2



☎ 26 20 33 21 Prix : 1 280 000 €

## MICHELBOUCH

Appartement de 78m<sup>2</sup>

2 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31 269 500 €

## WALFERDANGE

Local de commerce de 260m<sup>2</sup>



☎ 26 33 19 23 1 750 000 €

## ARSDORF

Maison individuelle clé en main de 165m<sup>2</sup> sur 5 ares

3 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31 Prix : 507 000 €

## BETTEMBOURG

Maison passive de 228m<sup>2</sup> sur 3.27 ares de terrain

4 | 2 | 2



☎ 26 20 33 21 Prix : 989 000 €





**LUX.-HAMM**Appartement de 81m<sup>2</sup> en rez-de-jardin

2 | 1 | 1



26 20 33 21

567 489 € HTVA

**ETTELBRUCK**Appartement de 60m<sup>2</sup>

2 | 1 | 1



26 81 31 31

345 000 €

**LUX.-HAMM**Appartement de 95m<sup>2</sup> en rez-de-jardin

2 | 1 | 1



26 20 33 21

662 966 € HTVA

**EVERLANGE**Maison de 184m<sup>2</sup> avec jardin

4 | 2 | 2 | 2



26 81 31 31

630 000 €

**A LOUER****REDANGE/ATTEERT**Appartement de 107m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 2



26 33 19 23

1 650 € + 200 €

**BERTRANGE**Appartement de 62m<sup>2</sup> avec terrasse

1 | 1 | 1



26 33 19 23

1 350 € + 180 €

**STEINSEL**Maison individuelle de 250m<sup>2</sup> sur 7 ares

5 | 2 | 1



26 20 33 21

2 600 €

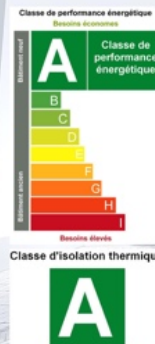
**REDANGE/ATTEERT**Appartement de 90m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 2



26 33 19 23

1 500 € + 200 €

**LAGENCE**  
REAL ESTATE**À VENDRE - ETTTELBRUCK****Nouvelle construction de deux maisons jumelées**

**Lot n°01 :** Maison jumelée de +/- 145m<sup>2</sup> comprenant : hall d'entrée, cuisine ouverte sur le séjour avec un accès à la terrasse, 3 chambres à coucher, salle de bain et WC séparé. Ainsi qu'une cave, chaufferie, buanderie, garage et emplacement extérieur.

**Lot n°02 :** Maison jumelée de +/- 147m<sup>2</sup> comprenant : hall d'entrée, cuisine ouverte sur le séjour avec un accès à la terrasse, 3 chambres à coucher, salle de bain et WC séparé. Ainsi qu'une cave, chaufferie, buanderie, garage et emplacement extérieur.

**Prix: à partir de 795 000 € (TVA 3%)**

Pour plus de renseignements

**info@are.lu**

Ne pas jeter sur la voie publique