LAGENCE

REAL ESTATE

BERELDANGE - ETTELBRUCK - LUXEMBOURG-CITY - DIFFERDANGE - MAMER



NOUS AVONS VENDU PRÈS DE CHEZ VOUS!

Profitez de notre solution "All in one"

Estimation en 48h00, Passeport énergétique et Visite virtuelle 360° offerts!*

*Voir conditions en agence

Vous avez le bien?
Nous avons le client!



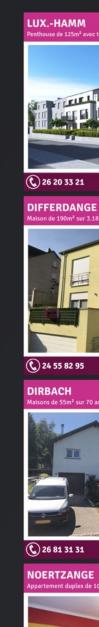


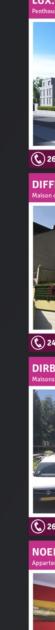
Retrouvez l'ensemble de nos biens sur

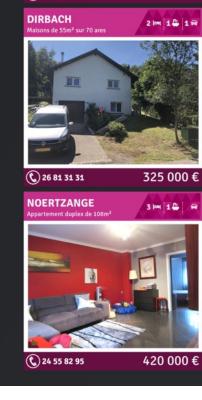
www.are.lu

r sarl, 14 route de Luxembourg L-7240 Bereldange - RCS : B137326 - Tél: (+352) 26 33 19 23 - E-mail : info@are.lu









3 1= 2 ♣

920 843 € HTVA

4 🖂 2 🖨 2 🖨

659 000 €





















LIVANGE

() 26 20 33 21 Prix: 540 000 € STEINSEL



26 33 19 23 Prix: 675 000 €



26 81 31 31 Prix: 549 000 €



24 55 82 95 Prix: 289 000 €





(26 81 31 31

349 000 €

BETTEMBOURG

4 1 2 2 2 2



(26 20 33 21

989 000 € (TVA 3%)

WALFERDANGE



() 26 33 19 23

1 750 000 €

OTTANGE (3km de Rumelange)





(24 55 82 95

425 000 €



(C) 26 33 19 23

3 000 € + 250 €

WALFERDANGE

2 1 1 2 2 2 artement de 110m² avec terrasse



(26 33 19 23

1 950 € + 250 €

SANDWEILER

aison rénovée de 180m² sur 4.20 are:

3四 2 2 2日



() 26 33 19 23

2 950 €

REDANGE/ATTERT artement de 90m² avec terr

2 1 2 2



() 26 33 19 23

1 500 € + 200 €

LAGENCE

REAL ESTATE

À VENDRE - ETTELBRUCK



Projet de construction de 4 maisons

Nous vous proposons 4 maisons d'habitation d'une superficie de +/- 150m² habitables chacune, auxquelles il faut ajouter environ 60m² de garage, caves et chaufferie. LE TOUT, sur 4 beaux terrains de 4.96, 3.81, 3.65 et 3.55 ares, bien orientés et offrants un cadre magnifique.

Ces maisons sont composées comme suit :

- Rez-de-chaussée: garage double emplacement (côte à côte), une cave, une buanderie et une pièce technique (chaufferie). Un vaste hall d'entrée offrant de réelles possibilités de rangements avec son vestiaire.

 1er étage: un grand espace living et cuisine (50m²), avec un accès sur la terrasse, puis le jardin. La cuisine est assortie d'une pièce réserve. On trouve également une belle chambre parentale avec salle de douche privative et un wc séparé qui complètent ce niveau.

- Dernier étage: la partie nuit est composée de 2 belles chambres et d'une deuxième salle de bains.

Tous les prix s'entendent toutes taxes incluses et terrains inclus. Offrez-vous l'une de ces belles maisons Clés en mains. Prestations et finitions de qualité. Classe énergétique : normes NZEB en vigueur.

Prix : à partir de 745 000 €



Pour plus de renseignements info@are.lu

Immolor sarl, 14 route de Luxembourg L-7240 Bereldange - RCS : B137326 - Tél: (+352) 26 33 19 23 - E-mail : info@are.lu