



# L'AGENCE

REAL ESTATE

n°35

*Estimation en 48h,  
Passeport énergétique,  
Visite virtuelle 360° &  
Home Staging 3D*

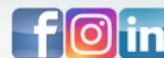
*Offerts!\**

2019



Retrouvez l'ensemble de nos biens sur

[www.are.lu](http://www.are.lu)



*\*Voir conditions en agence*

Immolor Sarl - 14, route de Luxembourg L-7240 Bereldange - RCS : B137326 - Tél: (+352) 26 33 19 23 ou E-mail: info@are.lu

Immolor Sarl - 14, route de Luxembourg L-7240 Bereldange - RCS : B137326 - Tél: (+352) 26 33 19 23 ou E-mail: info@are.lu



# A VENDRE

## ROLLINGEN

Maison de 150m<sup>2</sup> sur 5,45 ares

4 | 2 | 2



☎ 26 33 19 23

605 000 €

## VIANDEN

Maison de 75m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

360 000 €

## COLMAR-BERG

Appartement de 82m<sup>2</sup> avec balcon

2 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

Prix : 480 000 €

## FRISANGE

Appartement duplex de 250m<sup>2</sup> avec terrasse

5 | 2 | 2



☎ 26 20 33 21

Prix : 1 250 000 €

## ESCH/ALZETTE

Studio de 25m<sup>2</sup>

1 | 1



☎ 26 81 31 31

195 000 €

## LUX.-DOMMELDANGE

Maison de 100m<sup>2</sup> à rénover

3 | 2 | 2



☎ 26 33 19 23

650 000 €

## WILTZ

Appartement neuf de 85,54m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 1



☎ 26 81 31 31

Prix : 349 176 € (TVA 3%)

## LUX.-CENTRE

Appartement entièrement rénové de 95m<sup>2</sup>

3 | 1 | 1



☎ 26 20 33 21

Prix : 950 000 €

## LUX.-DOMMELDANGE

Fond de commerce de 100m<sup>2</sup>

1 | 1



☎ 26 33 19 23

90 000 €

## LUX.-GARE

Fond de commerce de 53m<sup>2</sup>

1 | 1



☎ 26 20 33 21

50 000 €

## BOFFERDANGE

Appartement neuf de 66,50m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin

1 | 1 | 2



☎ 26 33 19 23

Prix : 540 112 € (TVA 3%)

## WOLWELANGE

Maison jumelée clé en main de 185m<sup>2</sup> sur 3 ares

4 | 2 | 2



☎ 26 81 31 31

Prix : 550 000 €

## VIANDEN

Terrain à bâtir de 10,70 ares



☎ 26 81 31 31

359 000 €

## STEINFORT

Maison de 224m<sup>2</sup> sur 5,63 ares

5 | 2 | 3



☎ 26 33 19 23

880 000 €

## SCHUTTRANGE

Maison neuve de +/- 180m<sup>2</sup> sur 4,55 ares de terrain

3 | 2 | 2



☎ 26 20 33 21

Prix : 1 163 500 € (HTVA)

## BOFFERDANGE

Appartement neuf de 108m<sup>2</sup> avec terrasse

3 | 2 | 2



☎ 26 33 19 23

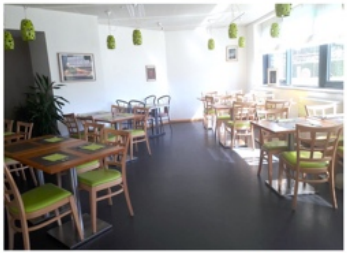
Prix : 843 096 € (TVA 3%)



# A LOUER

## CAPELLEN

Fond de commerce de 200m<sup>2</sup>



☎ 26 20 33 21

49 000 €

## STEGEN

Maison neuve de 170m<sup>2</sup> sur 2.80 ares

5 | 2 | 3



☎ 26 81 31 31

690 000 €

## STEINSEL

Appartement de 74m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 2



☎ 26 33 19 23

640 000 €

## SCHIEREN

Appartements neufs entre 86m<sup>2</sup> et 110m<sup>2</sup>

2 | 1 | 2



☎ 26 81 31 31

à partir de 553 212 €

## KEHLEN

Appartement de 73m<sup>2</sup> avec balcon

2 | 2 | 2



☎ 26 20 33 21

1 450 € + 200 €

## BERELDANGE

Appartement de 50m<sup>2</sup> avec balcon

1 | 1 | 2



☎ 26 33 19 23

1 200 € + 200 €

## KAYL

Appartement de 70m<sup>2</sup> avec terrasse

2 | 1 | 1



☎ 26 33 19 23

1 400 € + 200 €

## DIFFERDANGE

Local commercial de 14m<sup>2</sup> avec cave

1



☎ 24 55 82 95

550 € + 100 €



*Toute l'Équipe de L'Agence Real Estate  
vous souhaite de Joyeuses Fêtes de fin d'année*



Ne pas jeter sur la voie publique