



**ESTIMATION  
GRATUITE  
EN 48H\***



**PASSEPORT  
ÉNERGÉTIQUE  
OFFERT\***



**VISITE  
VIRTUELLE  
360°**



**HOME  
STAGING 3D  
OFFERT\***

\*Voir conditions en agence

**L'AGENCE BERELDANGE**

14, rte de Luxembourg L-7240 Bereldange

**L'AGENCE CITY**

17, Av. Emile Reuter L-2420 Luxembourg

**L'AGENCE MAMER**

30, rue de la Libération L-8245 Mamer

**L'AGENCE ETTTELBRUCK**

75, Grand Rue L-9051 Etttelbruck

**L'AGENCE DIFFERDANGE**

133, rue de Soleuvre L-4670 Differdange

**Pour plus de renseignements**

 (+352) 26 33 19 23 ou  [info@are.lu](mailto:info@are.lu)



**L'AGENCE**

REAL ESTATE

n°55

*Le printemps arrive...  
Réalisez tous vos projets!*

Retrouvez l'ensemble de nos biens sur

[www.are.lu](http://www.are.lu)



*L'Are\* de vous satisfaire*



Retrouvez l'ensemble de nos biens sur  
[www.are.lu](http://www.are.lu)



# À VENDRE

**LUX.-KIRCHBERG** 2 = | 1 = | 1 =  
Appartement de 83m<sup>2</sup>



☎ 26 33 19 23 899 000 €

**NIEDERKORN** 2 = | 1 = | 1 =  
Maison de 81m<sup>2</sup> à rénover



☎ 26 20 33 21 499 000 €

**ROLLINGEN** 2 = | 1 =  
Appart de 77m<sup>2</sup> + 3 balcons



☎ 26 81 31 31 675 000 €

**SCHIFFLANGE** 1 = | 1 = | 2 =  
Appart de 72m<sup>2</sup> + terrasse



☎ 24 55 82 95 639 000 €

**ERPELDANGE** 4 = | 2 = | 4 =  
Maison neuve de 250m<sup>2</sup>



☎ 26 81 31 31 1 275 430 € (TVA 3%)

**WALFERDANGE** 4 = | 2 = | 3 =  
Appartement de 178m<sup>2</sup>



☎ 26 33 19 23 1 049 000 €

**MEDERNACH** 6 = | 2 =  
Maison de 350m<sup>2</sup>



☎ 26 81 31 31 899 000 €

**WALFERDANGE** 5 = | 2 = | 5 =  
Maison de 175m<sup>2</sup> sur 17 ares



☎ 26 33 19 23 1 875 000 €

**REMICH** 1 = | 1 =  
Duplex de 72m<sup>2</sup>



☎ 26 20 33 21 679 000 €



# L'AGENCE

REAL ESTATE

# À LOUER

## BERELDANGE

Appartement de 94m<sup>2</sup> avec 3 balcons

2 = | 1 = | 2 =



☎ 26 33 19 23

875 000 €

## FRISANGE

Maison d'architecte de 393m<sup>2</sup> sur 24 ares de terrain

4 = | 3 = | 8 =



☎ 26 20 33 21

2 190 000 €

## DIFFERDANGE

Maison de 120m<sup>2</sup>

2 = | 2 = | 1 =



☎ 24 55 82 95

699 000 €

## BERELDANGE

Appartement de 100m<sup>2</sup>

2 = | 1 = | 1 =



☎ 26 33 19 23

1 500 € + 270 €

## DIFFERDANGE

Appartement de 54m<sup>2</sup>

1 = | 1 =



☎ 26 20 33 21

1 300 € + 150 €

## MAMER

Duplex de 142m<sup>2</sup> avec terrasse, jardin commun et garage

4 = | 2 = | 2 =



☎ 26 33 19 23

1 180 000 €

## DIFFERDANGE

Appartement de 88m<sup>2</sup> avec balcon, cave et garage

2 = | 1 = | 1 =



☎ 24 55 82 95

590 000 €

## DIEKIRCH

Maison de 128m<sup>2</sup>

3 = | 2 =



☎ 26 81 31 31

699 000 €

## WALFERDANGE

Appartement de 80m<sup>2</sup>

2 = | 1 = | 1 =



☎ 26 33 19 23

1 550 € + 225 €

## ETTELBRUCK

Appartement de 104m<sup>2</sup>

3 = | 1 =



☎ 26 81 31 31

1 375 € + 150 €

## ERPELDANGE

Appartement de 50m<sup>2</sup> avec terrasse et parking intérieur

1 = | 1 = | 1 =



☎ 26 81 31 31

495 000 €

## LUX.-GASPERICH

Appartement de 77m<sup>2</sup> avec terrasse de 13m<sup>2</sup>

2 = | 1 = | 1 =



☎ 26 81 31 31

949 000 €

## VIANDEN

Maison de 132m<sup>2</sup>

5 = | 1 =



☎ 26 81 31 31

485 000 €

## LUX.-KIRCHBERG

Appartement de 101m<sup>2</sup>

3 = | 1 =



☎ 26 33 19 23

2 300 € + 250 €

## BERELDANGE

Appartement de 80m<sup>2</sup>

2 = | 1 = | 1 =



☎ 26 33 19 23

1 650 € + 250 €